

Cần Thơ, ngày 04 tháng 5 năm 2023

**THƯ MỜI**

**Tham dự Hội thảo khoa học**

**“Hoàn thiện pháp luật đất đai trong thời kỳ hội nhập”**

Kính gửi: **Quý Đại biểu**

Luật Đất đai là đạo luật có tầm ảnh hưởng lớn đến quá trình phát triển kinh tế - xã hội, tác động đến mọi mặt của đời sống. Hoàn thiện Luật Đất đai là nền tảng pháp lý quyết định khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai, phát huy tối ưu giá trị của tư liệu sản xuất đặc biệt này cho sự phát triển ổn định, bền vững của đất nước. Nhằm có những đóng góp tích cực, thiết thực vào quá trình sửa đổi Luật Đất đai đang diễn ra, Trường Đại học Cần Thơ tổ chức **Hội thảo khoa học với chủ đề “Hoàn thiện pháp luật đất đai trong thời kỳ hội nhập”**.

Ban tổ chức trân trọng kính mời **Quý Đại biểu** tham dự Hội thảo với các thông tin như sau:

- **Thời gian:** ngày 15/5/2023 (một buổi sáng).
- **Địa điểm:** Hội trường Trung tâm Học liệu, Trường Đại học Cần Thơ (khu 2, đường 3/2, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ).
- **Hình thức:** trực tiếp kết hợp với trực tuyến (qua đường link đính kèm bên dưới).

❖ **Link trực tuyến:** <https://meet.google.com/dtm-phje-cfi>

Các thông tin có liên quan, quý vị đại biểu vui lòng liên hệ **ThS. Nguyễn Đắc Thắng** (email: dacthang@ctu.edu.vn, số điện thoại: 0901 046 026) hoặc **TS. Châu Hoàng Thân** (email: chthan@ctu.edu.vn, số điện thoại: 0942 246 438).

Ban tổ chức trân trọng kính mời./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KL.

**TL. HIỆU TRƯỞNG  
TRƯỞNG KHOA LUẬT**



**Phan Trung Hiến**



## CHƯƠNG TRÌNH HỘI THẢO KHOA HỌC

# “HOÀN THIỆN PHÁP LUẬT ĐẤT ĐAI TRONG THỜI KỲ HỘI NHẬP”

(Từ 7:30 đến 11:45 ngày 15/5/2023 tại Hội trường Trung tâm học liệu,  
Trường Đại học Cần Thơ)

Thời gian	Nội dung chi tiết
7:30 - 8:00	Đón tiếp, đăng ký đại biểu
8:00 - 8:15	Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu và chương trình Hội thảo
8:15 - 8:25	Phát biểu chào mừng đại biểu <i>Đại diện Ban Giám hiệu Trường Đại học Cần Thơ</i>
8:25 - 8:35	Phát biểu khai mạc Hội thảo <i>PGS. TS. Phan Trung Hiền, Trưởng Khoa Luật</i>
8:35 - 8:40	Tặng hoa tri ân nhà tài trợ
<b>PHIÊN TOÀN THỂ</b> <b>NHỮNG VẤN ĐỀ LÝ LUẬN VÀ ĐỔI MỚI CHÍNH SÁCH, PHÁP LUẬT</b> <b>ĐẤT ĐAI TRONG THỜI KỲ HỘI NHẬP</b>	
8:45 - 9:00	<b>Tham luận 1.</b> Kiến nghị sửa đổi Luật Đất đai nhìn từ “quan hệ pháp luật” <i>PGS. TS. Phan Trung Hiền, Trưởng Khoa Luật, Trường Đại học Cần Thơ</i>
9:00 - 9:15	<b>Tham luận 2.</b> Tái điều chỉnh đất đai để đầu tư phát triển <i>GS. TSKH. Đặng Hùng Võ, Nguyên Thứ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường</i>
9:15 - 9:30	<b>Tham luận 3.</b> Pháp luật đất đai trong tiến trình hội nhập và phát triển <i>PGS. TS. Nguyễn Quang Tuyến, Phó Chủ tịch Hội đồng trường, Trường Đại học Luật Hà Nội</i>
9:30 - 9:50	Thảo luận
9:50 - 10:20	Chụp ảnh lưu niệm, teabreak

Thời gian	Nội dung chi tiết
<b>PHIÊN THỨ HAI</b> <b>THẢO LUẬN SONG SONG TẠI CÁC TIỂU BAN</b>	
<b>TIỂU BAN 1. QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT;  THU HỒI ĐẤT, BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ VÀ  TRUNG DỤNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>	
10:20 - 10:35	<b>Tham luận 1.</b> Trách nhiệm, nghĩa vụ của các cơ quan / người có thẩm quyền trong quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất ảnh hưởng đến quyền, lợi ích của người sử dụng đất theo Luật Đất đai năm 2013  <i>TS. Trương Vĩnh Xuân, Học viện Chính trị khu vực IV và LS. Nguyễn Minh Thi, Công ty Luật TNHH Trung An, Cần Thơ</i>
10:35 - 10:50	<b>Tham luận 2.</b> Mở rộng quyền cho người sử dụng đất được hưởng chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trước bối cảnh Việt Nam hội nhập khu vực và quốc tế  <i>PGS. TS. Doãn Hồng Nhung, Trường Đại học Luật, Đại học Quốc gia Hà Nội</i>
10:50 - 11:05	<b>Tham luận 3.</b> Bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất: Cơ sở lý luận và một số kiến nghị hoàn thiện pháp luật  <i>TS. Lê Ngọc Thanh, Trường Đại học Công nghệ TP. Hồ Chí Minh</i>
11:05 - 11:35	Thảo luận
11:35 - 11:45	Kết luận Tiểu ban 1
<b>TIỂU BAN 2. CHẾ ĐỘ SỬ DỤNG ĐẤT</b>	
10:20 - 10:35	<b>Tham luận 1.</b> Hoàn thiện khung pháp lý điều chỉnh giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bằng Luật Đất đai, Bộ luật Dân sự và Luật Nhà ở như thế nào?  <i>Viện sĩ. PGS. TS. Nguyễn Ngọc Điện, Trường Đại học Kinh tế - Luật, Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh</i>
10:35 - 10:50	<b>Tham luận 2.</b> Khoảng trống pháp lý đối với giao dịch về quyền sử dụng đất và nhu cầu bổ sung quy định tương ứng vào dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

<b>Thời gian</b>	<b>Nội dung chi tiết</b>
	<i>ThS. Tăng Thanh Phương và ThS. Nguyễn Thị Ngọc Tuyên, Khoa Luật, Trường Đại học Cần Thơ</i>
10:50 - 11:05	<b>Tham luận 3.</b> Dịch chuyển đất đai qua hình thức góp vốn bằng quyền sử dụng đất <i>NCS. Trương Trọng Hiếu, Trường Đại học Kinh tế - Luật, Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh</i>
11:05 - 11:35	Thảo luận
11:35 - 11:45	Kết luận Tiểu ban 2
<b>TIỂU BAN 3. TÀI CHÍNH ĐẤT ĐAI, GIÁ ĐẤT VÀ GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP, KHIẾU NẠI VỀ ĐẤT ĐAI</b>	
10:20 - 10:35	<b>Tham luận 1.</b> Nền tảng pháp lý trong quản lý giá đất theo cơ chế thị trường <i>TS. Châu Hoàng Thân và ThS. Lâm Thị Bích Trâm, Khoa Luật, Trường Đại học Cần Thơ</i>
10:35 - 10:50	<b>Tham luận 2.</b> Góp ý hoàn thiện quy định về hòa giải, giải quyết tranh chấp đất đai trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) <i>TS. Nguyễn Thị Thanh Xuân, Trường Đại học Kinh tế - Luật, Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh</i>
10:50 - 11:05	<b>Tham luận 3.</b> Khiếu nại trong lĩnh vực đất đai - Bất cập và giải pháp <i>TS. Trần Lê Đăng Phương, Trường Đại học An Giang, Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh</i>
11:05 - 11:35	Thảo luận
11:35 - 11:45	Kết luận Tiểu ban 3